



„ALKIS-Buchdaten schnell und einfach einem großen Benutzerkreis zur Verfügung zu stellen ist von hoher Bedeutung. Web GEN Liegenschaftsbuch ermöglicht den webbasierten Zugriff mit einem einheitlichen Bedienkonzept.“

Web GEN Liegenschaftsbuch

Web GEN Liegenschaftsbuch schafft den einfachen und webbasierten Zugriff auf ALKIS®-Buchdaten.

Das Modul Web GEN Liegenschaftsbuch ist ein Ergänzungsmodul zu einer fertig vorkonfigurierten ALKIS® - Buchdatenauskunft, basierend auf Web GEN. Dadurch gestaltet sich der Zugriff auf ALKIS® - Buchdaten sehr einfach. Die zu weiteren Fachanwendungen identische Web-Oberfläche von Web GEN unterstützt den Anwender mit dem gewohnten, einheitlichen Bedienkonzept.

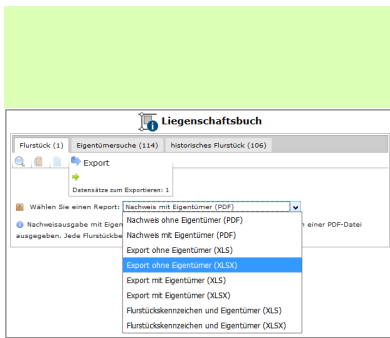
Über beliebig kombinierbare Suchfunktionen lassen sich ALKIS® - Buchinformationen schnell finden und übersichtlich darstellen. Grundlage bilden ALKIS®-Daten im Format NAS, welche mit dem Produkt 3A Konverter von AED-SICAD in eine ESRI®-Geodatabase importiert werden.

Liegenschaftsbuch	
Flurstück (2)	Eigentümersuche (114)
historisches Flurstück (106)	
Datensatz	
1 von 2	
Gemeinde	Konstanz
Gemarkung	Litzeltalen (8883)
Kennzeichen	086663-000-00730/0000.00
Kennzeichen (ALKIS)	086663_00730__00
amtliche Fläche	46550
Stand	13.08.2015
Graflinformatio	46646,18 m²
Lage & Gebäude	
Nutzung & Festlegung	weitere Eigenschaften
Grundbuch	Eigentümer
Lagebeschreibungen	
Stufe oder Geosum	Hausnummer
1. Abendberg (98000; Litzeltalen)	
Bebauung	
Gebäudeart	Strasse
Bezugskoord. Rechts	Hausnummer
Bezugskoord. Hoch	Gebäudename
3512285.58500000	
5285601.56700000	

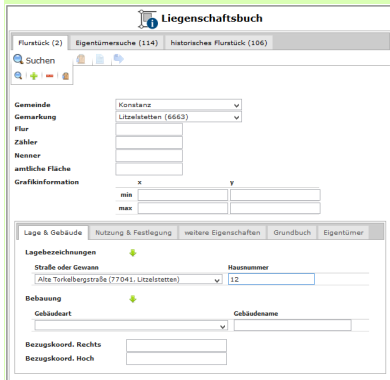
Oberfläche von Web GEN Liegenschaftsbuch

Ansprechpartner:
Wilfried Gekeler

BARAL
Geohaus-Consulting AG
Ludwig-Erhard-Straße 54
72760 Reutlingen
Tel. +49 (07121) 9464-0
Fax +49 (07121) 9464-22
info@baral-geohaus.de
www.baral-geohaus.de



Ausgabemöglichkeiten von Web GEN Liegenschaftsbuch

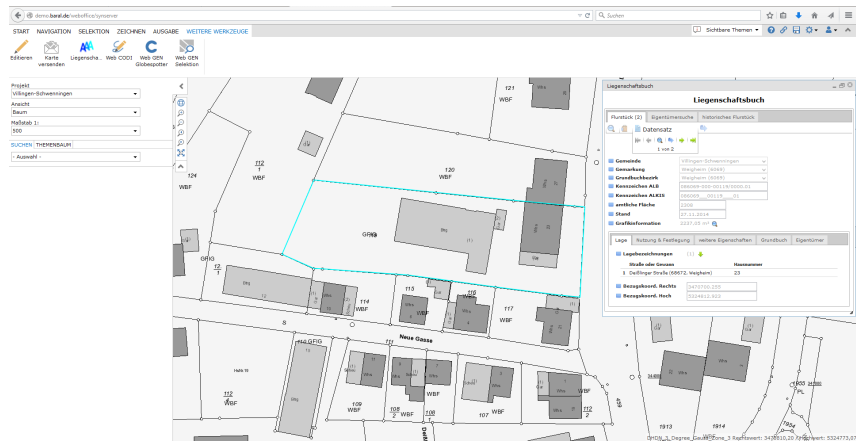


Suchmaske mit individueller Parametereingabe



detaillierte Bestandsdaten

BARAL
 Geohaus-Consulting AG
 Ludwig-Erhard-Straße 54
 72760 Reutlingen
 Tel. +49 (07121) 9464-0
 Fax +49 (07121) 9464-22
 info@baral-geohaus.de
 www.baral-geohaus.de



Web GEN Liegenschaftsbuch integriert in WebOffice

Web GEN Liegenschaftsbuch Funktionsbeschreibung

Mit Web GEN Liegenschaftsbuch erhält der Anwender eine einfach und intuitiv zu bedienende Web-Oberfläche. Bereits mit dem Start der Oberfläche wird die Suchmaske voreingestellt angeboten. Diese ermöglicht die Angabe von kombinierten Suchparametern aus den unterschiedlichsten Bereichen, wie z.B. Bestandteile des Flurstückskennzeichens, Lageinformationen, Nutzungsart, Bebauung, Grundbuchinformationen und Eigentümer. Unterstützt wird auch eine rein geometrische Suche durch Festlegung eines Suchrechtecks. Auch sehr große Datenbestände stellen Web GEN Liegenschaftsbuch hierbei vor keine große Herausforderung.

Als Datengrundlage dienen mit 3A Konverter (AED-SICAD) umgesetzte NAS-Daten in einer ESRI-Geodatabase. Für Web GEN Liegenschaftsbuch werden diese Informationen nochmals in performanten Tabellen zur Verfügung gestellt. Hierfür stehen je nach unterstütztem RDBMS (Oracle, MS SQL und PostgreSQL) passende SQL-Skripte zur Verfügung. Der Zugriff auf die Daten erfolgt grundsätzlich ohne Änderungs- und Erfassungsrecht. Web GEN Liegenschaftsbuch kann mit den unterschiedlichsten WebGIS - Por-

talanwendungen betrieben werden (z.B. WebOffice, GIS Portal, UTJS Client).

Dem Anwender stehen unterschiedliche Ausgabemöglichkeiten in den Formaten PDF und MS Excel zur Verfügung. Die MS Excel-Ausgaben lassen sich für Folgeauswertungen hervorragend verwenden. PDF-Ausgaben erfolgen übersichtlich mit Seitennummerierungen und für jedes Flurstück beginnend auf einer neuen Seite.

Verschiedene, im Lieferumfang enthaltene Rollenfestlegungen unterstützen bei einer fein strukturierten Rechtezuweisung in Kombination mit dem verwendeten Benutzermanagement. Hierbei steht Web GEN Liegenschaftsbuch über eine Basisrolle bereits mit den meisten Fachinformationen zur Verfügung. Angereichert über Ergänzungsrollen werden Zugriffe auf Eigentümer und Adressen geregelt. Optional können über weitere Filterrollen mandantengestützte Zugriffe je Gemeindekennzeichen gesteuert werden.

